

INFORME DE INSPECCION DE SUPERVISION N° 5

MODALIDAD **B**

LEY 29090, DSN° 026-2008-VIVIENDA

AREQUIPA, sábado, 3 de Octubre de 2020

1 TIPO DE OBRA

DEMOLICION OBRA NUEVA AMPLIACION REFACCION REMODELACION OTROS

2 EXPEDIENTE

EXP N° LICENCIA N° OBSERVACIONES

3 UBICACIÓN

AREQUIPA	AREQUIPA	SACHACA
DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO
AV. FERNADINI SECTOR UMACOLLO BAJO	C <input type="text" value="05"/>	CALLE N° <input type="text" value="3"/>
URB. /PP.JJ. /A.H./OTRO	MZ. LOTE/SUBLOTE	AV./CALLE/PASAJE
		NRO. <input type="text"/>
		INT. <input type="text"/>

4 PROPIETARIO

JORGE LUIS	CHAVEZ	RIVERA
NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO

5 RESPONSABLE DE OBRA

ING. MARCO ANTONIO	SANCHEZ	ZAPATA
NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO

6 SUPERVISOR DE OBRA PRIVADO

ARQ. LISSETT KARIN	RIVEROS	DELGADO
NOMBRE	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO

7 VISITAS DE INSPECCION

PROGRAMADAS EJECUTADAS VISITA N°

8 VERIFICACION DE AREAS Y MEDIDAS PERIMETRICAS SEGÚN FICHA REGISTRAL Y PLANO DE UBICACIÓN APROBADO POR LA MUNICIPALIDAD

CONFORME "NO" CONFORME OBSERVACIONES

9 VERIFICACION DE PARAMETROS URBANISTICOS

CONFORME "NO" CONFORME OBSERVACIONES

10 VERIFICACION DE RETIROS

CONFORME "NO" CONFORME OBSERVACIONES

11 VERIFICACION DE EJES DE PROYECTO

CONFORME "NO" CONFORME OBSERVACIONES

12 VERIFICACION DE ARQUITECTURA DE PROYECTO COINCIDE CON LO APROBADO POR LA MUNICIPALIDAD

CONFORME "NO" CONFORME OBSERVACIONES

13 CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS TECNICAS RNE.

CONFORME "NO" CONFORME OBSERVACIONES

14 VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID (CONFORME = C, NO CONFORME = NC, NO APLICA = NA)

AUTORIZACION MINISTERIO DE SALUD	NO APLICA
AUTORIZACION MINISTERIO DE VIVIENDA	NO APLICA
PROTOCOLO SANITARIO DE OBRA	SI CUENTA CON PROTOCOLO EN OBRA

PERSONAL

EN OBRA SE CUENTA CON PERSONAL DE SALUD	NA
EL PERSONAL INGRESA EN FILA Y SEPARADO A 1.50 M	C
DESINFECCION DE ZAPATOS AL INGRESO Y SALIDA DE OBRA	C
APLICACIÓN DE ALCOHOL EN MANOS AL INGRESO Y SALIDA DE OBRA	C
CONTROL DE TEMPERATURA AL INGRESO Y SALIDA DE OBRA	C
VESTUARIOS RESPETANDO AFORO Y DISTANCIAMIENTO	C
CHARLAS RESPETANDO DISTANCIAMIENTO	C
AMBIENTES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	
DESINFECCION DE VESTUARIOS/SSHH	C
DESINFECCION DE COMEDOR	C
DESINFECCION DE OFICINAS/ALMACENES/HERRAMIENTAS	C
DESINFECCION DE VEHICULOS/CONTROL DE CONDUCTORES	NA
ESTACIONES DE LAVADO Y DESINFECCION	
JABON LIQUIDO	C
PAPEL TOALLA	C
TACHO DE RESIDUOS SIN SOBREPASAR SU CAPACIDAD	C

CARTILLA CONTORL DE TEMPERATURA	C
PANELES INFORMATIVOS Y DE RECOMENDACIONES	C

15 VERIFICACION DE LA SEGURIDAD EN OBRA EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO, GARANTIZANDO EL MINIMO RIESGO DE LOS TRABAJADORES, PREDIOS, VECINOS Y OCUPANTES

CONFORME "NO" CONFORME OBSERVACIONES

ASPECTOS GENERALES

EN OBRA EXISTE LA PRESENCIA DE PDR	C
LOS TRABAJOS CUENTAN CON LOS ATS LLENADOS Y FIRMADOS POR LOS RESPONSABLES	C
LOS TRABAJADORES CUENTAN CON LOS EPPS BASICOS EN USO	C
LAS HERRAMIENTAS SE ENCUENTRAN DESINFECTADAS E INSPECCIONADAS ANTES DE SU USO	C
LAS ESTACIONES DE EMERGENCIA SE ENCUENTRAN VISIBLES, COMPLETAS Y CON FACIL ACCESO	C
LOS LAVA OJOS SE ENCUENTRAN INSPECCIONADOS Y CON AGUA	C
LOS EXTINTORES ESTAN OPERATIVOS Y CUENTAN CON SU TARJETA ACTUALIZADA	C

TRABAJOS EN ALTURA

PERMISO PARA TRABAJO EN ALTURA LLENADO Y FIRMADO POR LOS RESPONSABLES	NA
EL PERSONAL CUENTA CON EL EPP ESPECIFICO	NA
EL PERIMETRO SE ENCUENTRA DELIMITADO Y LOS TRABAJOS EN BORDES CUENTAN CON LINEA DE VIDA	NA
LOS ANDAMIOS, PASADIZOS, PLATAFORMAS SE ENCUENTRAN ASEGURADOS, ESTABLES Y AUTORIZADOS PARA SU USO	C
EL AREA INFERIOR SE ENCUENTRA DELIMITADA PARA EVITAR CAIDA DE OBJETOS	C

OTROS TRABAJOS DE ALTO RIESGO

PERMISO PARA TRABAJO DE ALTO RIESGO LLENADO Y FIRMADO POR LOS RESPONSABLES	C
EL PERSONAL CUENTA CON EL EPP ESPECIFICO	C
LOS EQUIPOS HAN SIDO INSPECCIONADOS ANTES DE SU USO	C
LAS TOMAS Y CABLES ELECTRICOS SE ENCUENTRAN EN CORRECTO ESTADO	NA
LA MAQUINARIA O VEHICULOS PESADOS HAN SIDO INSPECCIONADOS POR EL OPERADOR ANTES DE SU USO	NA
DE SER NECESARIO PARA EL TRABAJO O MOVILIZACION DE VEHICULOS PESADOS SE CUENTA CON VIGIA	C
LAS ZONAS DE TRABAJO EN CALIENTE CUENTAN CON EXTINTORES INSPECCIONADOS/LIBERADOS DE MATERIAL INFLAMABLE	NA
LAS DISTINTAS AREAS DE TRABAJO CUENTAN CON SEÑALETICA	C
LAS EXCAVACIONES, ABERTURAS Y MANHOLE EN PISOS SE ENCUENTRAN DELIMITADAS Y/O CUBIERTAS	C

16 VERIFICACION TECNICA DE PARTIDAS EJECUTADAS

DESCRIPCION Y VERIFICACION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LAS PARTIDAS SUPERVISADAS (OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES EN CUMPLIMIENTO DE PLANOS Y NORMAS TECNICAS)

- SE VERIFICA EL USO DE MASCARILLA Y EPPS EN OBRA, DISTANCIAMIENTO SOCIAL ADECUADO Y POCO PERSONAL.
- SE VERIFICA EL ENCOFRADO DE ALGUNAS COLUMNAS IMPORTANTES Y EL ENCOFRADO DE LOSA, SE VACIARA CON MIXER LA LOSA Y ALGUNAS COLUMNAS.
- SE VERIFICA EL LADRILLO DE TECHO PUESTO EN OBRA, ASI COMO LAS INSTALACIONES EMPOTRADAS.
- SE VERIFICA EL ENCOFRADO DE VIGAS PERALTADAS Y EL ENCOFRADO METALICO DE TODA LA LOSA ALIGERADA.

17 OBSERVACIONES

18 RECOMENDACIONES

19 CONCLUSIONES

EL AVANCE DE PROYECTO CUMPLE CON LOS PROGRAMADO.

20 AVANCE DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA AL

40 %

21 CONFORMIDAD


Marco A. Sánchez Zapata
 INGENIERO CIVIL
 Registro CIP: 107799


ARQ. LISSETT KARIN RIVEROS DELGADO
 CAP. 8994 - INSPECTOR DE OBRA
 Reg. N° 2 - 19 - CAP - RA - IMO6

RESPONSABLE DE OBRA

INSPECTOR DE OBRA PRIVADO

VISITA DE INSPECCION DE SUPERVISION N° 5

PANEL FOTOGRAFICO

sábado, 3 de Octubre de 2020



LAVADO DE MANOS PERIODICO EN OBRA



TOMA DE TEMPERATURA



ENCOFRADO METALICO DE LOSA



ENCOFRADO DE VIGAS PERALTADAS COLUMNAS



ACERO EN VIGAS



ALINEAMIENTO DE LADRILLO



VACIADO DE LOSA CON MIXER



LOSA VACIADA AL 100%



Marco A. Sánchez Zapata
INGENIERO CIVIL
Registro CIP: 107799



ARQ. LISSETT KARIM RIVEROS DELGADO
CAP. 8994 - INSPECTOR DE OBRA
Reg. N° 2 - 19 - CAP - RA - IMO6